

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління	Ішук Петро Олександрович
(посада)	(підпис)
	(прізвище, ім'я, по батькові керівника)
	МП
	10.04.2012
	Дата

Річна інформація емітента цінних паперів за 2011 рік

1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	Публічне акціонерне товариство "Райагропромтехніка"
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Публічне акціонерне товариство
1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента	03740772
1.4. Місцезнаходження емітента	13224 Житомирська область Чуднівський р-н село Вільшанка вул. Пушкіна,1
1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента	04139 94249 94249
1.6. Електронна поштова адреса емітента	chrapt@frz.com.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	10.04.2012 Дата
2.2. Річна інформація опублікована у д/н Відомості Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку. номер та найменування офіційного друкованого видання	. . Дата
2.3. Повідомлення розміщено на сторінці	10.04.2012 Дата

<http://raptvilshanka.emit.in.ua/2012z/>
(адреса сторінки в мережі Інтернет)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента:	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента;	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента;	X
в) банки, що обслуговують емітента;	X
г) основні види діяльності;	X
г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності;	
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств;	
е) інформація про рейтингове агентство;	
є) інформація про органи управління емітента.	
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв).	X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці.	X
4. Інформація про посадових осіб емітента:	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента;	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента.	X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента.	X
6. Інформація про загальні збори акціонерів.	X
7. Інформація про дивіденди.	
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент.	X
9. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента;	X
б) інформація про облігації емітента;	
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;	
г) інформація про похідні цінні папери	
г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду;	
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів.	
10. Опис бізнесу.	X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю);	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента;	X
в) інформація про зобов'язання емітента.	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
г) інформація про собівартість реалізованої продукції	
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів.	
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного	
14. Інформація про стан корпоративного управління.	X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій.	
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям;	
б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду;	
в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;	
г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду;	
г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року.	
17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.	
18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.	
19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів.	
20. Основні відомості про ФОН.	
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН.	
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.	
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН.	
24. Правила ФОН.	
25. Річна фінансова звітність.	X
26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств)	X
27. Аудиторський висновок.	X
28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (у разі	
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) .	
30. Примітки: -В складі річного звіту відсутні:	
- Інформація про ліцензії(дозволи) на окремі види діяльності - так як ліцензій товариство не одержувало.	
- Інформація про рейтингове агентство - так як Товариство не уклало договори з рейтинговими	

агентствами та не проводило рейтингову оцінку.

- Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств.
- Інформація про органи управління емітента - так як заповнення даного підрозділу річної інформації акціонерними товариствами не передбачено
- Інформація про дивіденди - так як рішення про виплату дивідендів товариством не приймалось.
- Інформація про облігації емітента - так як Товариство випуск облігацій не здійснювало.
- Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом - так як Товариство здійснило випуск лише простих іменних акцій, інші цінні папери Товариством не випускались.
- Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду - так як Товариство протягом звітного періоду не здійснювало викуп власних акцій.
- Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів - так як Товариство здійснило дематеріалізацію цінних паперів.
- Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду - так як протягом звітного періоду особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери не виникало.
- Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та інформація про собівартість реалізованої продукції відсутня у складі річної регулярної інформації так як Емітент не займається такими видами діяльності, які класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності; а також дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн.грн.
- Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів - так як Товариство випуск боргових цінних паперів не здійснювало.
- Інформація про випуски іпотечних облігацій, Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття, Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття, Інформація про випуски іпотечних сертифікатів, Інформація щодо реєстру іпотечних активів - так як Товариство випуск іпотечних облігацій та іпотечних сертифікатів не здійснювало.
- Основні відомості про ФОН, Інформація про випуски сертифікатів ФОН, Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН, Розрахунок вартості чистих активів ФОН, Правила ФОН - так як Товариство сертифікати ФОН не випускало.
- Звіт про стан об'єкта нерухомості - так як Товариство цільові облігації не випускало.
- Річна фінансова звітність, складена до міжнародних стандартів фінансової звітності - так як товариство складає фінансову звітність відповідно до національних стандартів бухгалтерського обліку.
- звіт про корпоративне управління - так як цей звіт заповнюють фінансові установи, що створені у формі акціонерних товариств.

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування	Публічне акціонерне товариство "Райагропромтехніка"
3.1.2. Скорочене найменування	ПАТ "Райагропромтехніка"
3.1.3. Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
3.1.4. Область, район	Житомирська область Чуднівський р-н
3.1.5. Поштовий індекс	13224
3.1.6. Населений пункт	село Вільшанка
3.1.7. Вулиця, будинок	вул. Пушкіна,1

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва	ААА № 300853
3.2.2. Дата державної реєстрації	05.01.1996
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво	Чуднівська районна державна адміністрація
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)	503868.00
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)	503868.00

3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ПАТ Райфайзен банк "Аваль"
3.3.2. МФО банку	380805
3.3.3. Поточний рахунок	26000205289
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н
3.3.5. МФО банку	д/н
3.3.6. Поточний рахунок	д/н

3.4. Основні види діяльності

70.20 ЗДАВАННЯ ПІД НАЙМ НЕРУХОМОГО МАЙНА

71.10.0 ЗДАВАННЯ ПІД НАЙМ АВТОМОБІЛІВ

29.32.4 РЕМОНТ (СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ) ТРАКТОРІВ ТА ІНШИХ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ МАШИН

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
БАТ "Волинська приватизація"	20121941	43000 Волинська область д/н м.Луцьк Залізнична, 9	0.683214651456
ТОВ "Прем'єр Брок"	30115678	02034 Київська область Радянський м.Київ О.Гончара, 46/48	0.586264656616
ТОВ "Компанія Сток"	21675848	01042 Київська область Печерський м.Київ бульвар Дружби народів, 19	2.377606833536
АТ ІК "Євроінвест"	23754658	61179 Харківська область Дзержинський м.Харків вул. Яруша, 18а	0.229127469893
ТОВ "ЕН ТЕХ ЕКО"	23754598	61022 Харківська область Дзержинський Харків вул.Чічібабіна,2	0.403726769710
ЗАТ "ВІФ Перший Український Фонд Приватизації"	21638284	01010 Київська область д/н Київ Площа Арсенальна,1-в	2.277382171521
Прізвище, ім`я, по батькові фізичної особи		Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
фізичні особи -257		д/н	93.442677447268
Усього			100.000000000000

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу(осіб) – 3
середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за
сумісництвом(осіб) – 3

чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу(дня, тижня,
(осіб) – 0

Відносно попереднього року фонд оплати праці збільшився на 44,4 тис.грн. і складає
79,1 тис.грн

Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників
операційним потребам емітента полягає в матеріальному заохоченні працівників, тобто
своєчасній виплаті заробітної плати, соціальних виплат та компенсацій працівникам,
покращенні умов та ефективності праці.

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб

6.1.1. Посада	Голова правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Іщук Петро Олександрович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	BM 552017 14.05.1998 Чуднівським РВ УМВС України в Житомирській обл.
6.1.4. Рік народження	1946
6.1.5. Освіта	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	22
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Директор Райагропромтехніка.
6.1.8. Опис	Посадова особа непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини немає. Посадову особу у звітному році не змінювали. Повноваження та обов'язки посадових осіб емітента - Голова правління вправі представляти інтереси товариства без довіреності , а також видавати довіреності від імені товариства. Основні обов'язки Голови правління - керує поточними справами і роботою Товариства, забезпечує виконання рішень загальних зборів акціонерів і спостережної(наглядової) ради, керує роботою правління. Всі обов'язки та повноваження детально вказані у статуті товариства Розмір виплаченої винагороди - винагороду отримує за контрактом. Працює головою правління ВАТ Чуднівське ХПП, за адресою Житомирська обл. Чуднівський р-н с.Вільшанка вул. Чуднівська, 1 Загальний стаж роботи складає - 47 років. Інші попередні посади, які займав протягом своєї діяльності - голова правління.

6.1.1. Посада	Член правління - головний бухгалтер
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Перепелиця Валентина Василівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	BM 732129 22.11.1999 Чуднівським РВ УМВС України в Житомирській обл.
6.1.4. Рік народження	1963
6.1.5. Освіта	вища
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	11
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Головний бухгалтер Райагропромтехніка.
6.1.8. Опис	Посадова особа непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини немає. Посадову особу у звітному році не змінювали. Члени правління згідно із статутом можуть бути наділені правом без довіреності здійснювати дії від імені товариства. Правління вирішує всі питання діяльності товариства, крім тих, що віднесені до компетенції загальних зборів і спостережної(наглядової) ради товариства. Всі обов'язки та повноваження детально вказані у статуті товариства Головний бухгалтер товариства організовує та веде бухгалтерській облік відповідно до внутрішньої облікової політики, розробленої на підставі міжнародних стандартів бухгалтерського обліку та положень(стандартів) України. Розмір виплаченої винагороди - винагороди, як член правління не отримує, отримує розмір винагороди згідно

штатного розпису.
Працює бухгалтером ТОВ Чуднівське ХПП, за адресою Житомирська обл. Чуднівський р-н с.Вільшанка вул. Чуднівська, 1
Загальний стаж роботи складає - 30 років
Інші попередні посади, які займав протягом своєї діяльності - бухгалтер

6.1.1. Посада	Член правління
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Василенко Василь Іванович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	ВН 114765 16.08.2002 Чуднівським РВ УМВС України в Житомирській обл.
6.1.4. Рік народження	1953
6.1.5. Освіта	Середня спеціальна
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	8
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Майстер Райагропромтехніка.

6.1.8. Опис Посадова особа непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини немає. Посадову особу у звітному році не змінювали.
Члени правління згідно із статутом можуть бути наділені правом без довіреності здійснювати дії від імені товариства. Правління вирішує всі питання діяльності товариства, крім тих, що віднесені до компетенції загальних зборів і спостережної(наглядової) ради товариства. Всі обов'язки та повноваження детально вказані у статуті товариства
Розмір виплаченої винагороди - винагорода не передбачена.
Посад на інших підприємствах особа не обіймає.
Загальний стаж роботи складає - 38 років
Інші попередні посади, які займав протягом своєї діяльності - майстер по ремонту

6.1.1. Посада	Голова ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Нагорна Світлана Федорівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	ВН 069478 04.02.2002 Чуднівським РВ УМВС України в Житомирській обл.
6.1.4. Рік народження	1948
6.1.5. Освіта	середня спеціальна
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	д/
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Бухгалтер Райагропромтехніка.

6.1.8. Опис Посадова особа непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини немає. Посадову особу у звітному році не змінювали.
Контроль за фінансово-господарською діяльністю правління товариства здійснює ревізійна комісія, яку очолює та керує її діяльністю голова ревізійної комісії. Перевірки фінансово-господарської діяльності правління проводяться ревізійною комісією за дорученням загальних зборів, спостережної(наглядової) ради, з її власної ініціативи або на вимогу акціонерів , які володіють у сукупності більш як 10 відсотками голосів.

Розмір виплаченої винагороди - винагорода не передбачена.
Посад на інших підприємствах особа не обіймає.
Загальний стаж роботи складає - 45 років
Інші попередні посади, які займав протягом своєї діяльності - бухгалтер

6.1.1. Посада	Голова спостережної ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Горобець Валерій Володимирович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	ВМ 882326 28.11.2002 Чуднівським РВ УМВС України в Житомирській обл.
6.1.4. Рік народження	1964
6.1.5. Освіта	Середня
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	4
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Водій ВАТ "Райагропромтехніка"

6.1.8. Опис Посадова особа непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини немає. Посадову особу у звітному році не змінювали.
Спостережна(наглядова) рада - представляє інтереси акціонерів у період між проведенням загальних зборів і в межах компетенції визначеної статутом, контролює і регулює діяльність виконавчого органу. Голова спостережної(наглядової) ради керує роботою спостережної(наглядової) ради. Всі обов'язки та повноваження детально вказані у статуті товариства
Розмір виплаченої винагороди - винагорода не передбачена.
Посад на інших підприємствах особа не обіймає.
Загальний стаж роботи складає - 23 роки
Інші попередні посади, які займав протягом своєї діяльності - водій

6.1.1. Посада	Член спостережної ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Сіماشко Сергій Феодосійович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	ВМ 846342 10.04.2000 Чуднівським РВ УМВС України в Житомирській обл.
6.1.4. Рік народження	1963
6.1.5. Освіта	середня спеціальна
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	д/
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Водій ВАТ "Райагропромтехніка".

6.1.8. Опис Посадова особа непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини немає. Посадову особу у звітному році не змінювали.
Члени Спостережної(наглядової) рада - представляють інтереси акціонерів у період між проведенням загальних зборів і в межах компетенції визначеної статутом, контролюють і регулюють діяльність виконавчого органу. Всі обов'язки та повноваження детально вказані у статуті товариства.
Розмір виплаченої винагороди - винагорода не передбачена.
Посад на інших підприємствах особа не обіймає.

Загальний стаж роботи складає - 27 років.
Інші попередні посади, які займав протягом своєї діяльності - водій

6.1.1. Посада	Член спостережної ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Алексійчук Сергій Анатолійович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	ВМ 315625 10.04.2000 Чуднівським РВ УМВС України в Житомирській обл.
6.1.4. Рік народження	1963
6.1.5. Освіта	середня
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	д/
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Водій ВАТ "Райагропромтехніка".

6.1.8. Опис **Посадова особа непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини немає. Посадову особу у звітному році не змінювали.**
Члени Спостережної(наглядової) рада - представляють інтереси акціонерів у період між проведенням загальних зборів і в межах компетенції визначеної статутом, контролюють і регулюють діяльність виконавчого органу. Всі обов'язки та повноваження детально вказані у статуті товариства.
Розмір виплаченої винагороди - винагорода не передбачена.
Посад на інших підприємствах особа не обіймає.
Загальний стаж роботи складає - 25 років.
Інші попередні посади, які займав протягом своєї діяльності - водій.

6.1.1. Посада	Член ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Конончук Василь Павлович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н
6.1.4. Рік народження	д/н
6.1.5. Освіта	посадова особа даних не надавала.
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	д/
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	посадова особа даних не надавала.

6.1.8. Опис **Посадова особа непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини немає. Посадову особу у звітному році не змінювали.**
Контроль за фінансово-господарською діяльністю правління товариства здійснює ревізійна комісія, яку очолює та керує її діяльністю голова ревізійної комісії. Перевірки фінансово-господарської діяльності правління проводяться ревізійною комісією за дорученням загальних зборів, спостережної(наглядової) ради, з її власної ініціативи або на вимогу акціонерів , які володіють у сукупності більш як 10 відсотками голосів. Розмір виплаченої винагороди - винагорода не передбачена. Даних про свою роботу посадова особа не надавала.
Загальний стаж роботи складає - даних немає. Інші попередні посади, які займав протягом своєї діяльності - даних немає.

6.1.1. Посада	Член ревізійної комісії
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Кальчук Олена Йосипівна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н
6.1.4. Рік народження	д/н
6.1.5. Освіта	посадова особа даних не надавала.
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)	д/
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	посадова особа даних не надавала.

6.1.8. Опис **Посадова особа непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини немає. Посадову особу у звітному році не змінювали.**

Контроль за фінансово-господарською діяльністю правління товариства здійснює ревізійна комісія, яку очолює та керує її діяльністю голова ревізійної комісії. Перевірки фінансово-господарської діяльності правління проводяться ревізійною комісією за дорученням загальних зборів, спостережної(наглядової) ради, з її власної ініціативи або на вимогу акціонерів , які володіють у сукупності більш як 10 відсотками голосів. Розмір виплаченої винагороди - винагорода не передбачена. Даних про свою роботу посадова особа не надавала. Загальний стаж роботи складає - даних немає. Інші попередні посади, які займав протягом своєї діяльності - даних немає.

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	П.І.Б. посадової особи	Серія, номер, дата видачі паспорту, орган, що видав	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загал. кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейов. на пред'явн
Голова правління	Іщук Петро Олександрович	ВМ 552017 14.05.1998 Чуднівським РВ УМВС України в Житомирській обл.	27.01.2007	1204751	59.77512959743	1204751	0	0	0
Член правління - головний бухгалтер	Перепелиця Валентина Василівна	ВМ 732129 22.11.1999 Чуднівським РВ УМВС України в Житомирській обл.	28.03.2011	7000	0.34731318520	7000	0	0	0
Член правління	Василенко Василь Іванович	ВН 114765 16.08.2002 Чуднівським РВ УМВС України в Житомирській обл.	д/н	0	0.00000000000	0	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Нагорна Світлана Федорівна	ВН 069478 04.02.2002 Чуднівським РВ УМВС України в Житомирській обл.	д/н	0	0.00000000000	0	0	0	0
Голова спостережної ради	Горобець Валерій Володимирович	ВМ 882326 28.11.2002 Чуднівським РВ УМВС України в Житомирській обл.	23.08.1999	1000	0.04961616931	1000	0	0	0
Член спостережної ради	Сіماشко Сергій Феодосійович	ВМ 846342 10.04.2000 Чуднівським РВ УМВС України в Житомирській обл.	28.03.2011	1	0.00004961617	1	0	0	0
Член спостережної ради	Алексійчук Сергій Анатолійович	ВМ 315625 10.04.2000 Чуднівським РВ УМВС України в Житомирській обл.	23.08.1999	1	0.00004961617	1	0	0	0
Член ревізійної комісії	Конончук Василь Павлович	д/н	д/н	3000	0.14884850794	3000	0	0	0
Член ревізійної комісії	Кальчук Олена Йосипівна	д/н	д/н	3000	0.14884850794	3000	0	0	0
Усього				1218753	60.46985520017	1218753	0	0	0

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
			.	0	0.000000000000	0	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій				
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника	
Ішук Петро Олександрович	д/н	27.01.2007	1204751	59.775129597430	1204751	0	0	0	
Усього			1204751	59.775129597434	1204751	0	0	0	

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	Чергові	Позачергові
	X	
Дата проведення	28.04.2011	
Кворум зборів	60.370500000000	
Опис	1. Затвердження регламенту та обрання робочих органів зборів. 2. Затвердження звіту Голови Правління про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2010 рік. 3. Затвердження звіту Ревізійної комісії за 2010 рік. 4. Затвердження звіту Спостережної ради Товариства за 2010 рік. 5. Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2010 рік. 6. Затвердження порядку покриття збитків (розподілу прибутку) Товариства за 2010 рік. 7. Прийняття рішення про зміну найменування Товариства у зв'язку з приведенням діяльності Товариства у відповідність з Законом України "Про акціонерні товариства". 8. Відкликання голови і членів Правління, Наглядової ради та Ревізійної комісії Товариства. 9. Обрання голови і членів Правління Товариства. 10. Обрання голови і членів Ревізійної комісії Товариства. 11. Обрання голови і членів Наглядової ради Товариства. 12. Внесення та затвердження змін та доповнень до Статуту Товариства, в тому числі пов'язаних із приведенням діяльності Товариства у відповідність з Законом України "Про акціонерні товариства", затвердження нової редакції статуту Товариства, визначення уповноваженої особи на підписання нової редакції Статуту. 13. Затвердження внутрішніх положень Товариства у відповідності з вимогами Закону України "Про акціонерні товариства". 14. Затвердження умов цивільно-правових договорів, які укладатимуться з головою і членами Наглядової ради, Ревізійної комісії Товариства, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання вищевказаних договорів. Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного - таких пропозицій не було. Порядок денний був складений та затверджений виконавчим органом. На зборах були розглянуті всі питання порядку денного та по кожному питанню були прийняті відповідні рішення. Позачергові збори не скликались.	

10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВ "Зберігач-Капітал"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	36859362
Місцезнаходження	10009 Житомирська область Корольовський Житомир вул.Лук"яненка,5
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ 533895
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	30.04.2010
Міжміський код та телефон	0412-482569
Факс	0412-482569
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність зберігача цінних паперів.
Опис	30/12/2010 році на загальних зборах акціонерів було прийнято рішення про переведення випуску іменних акцій документарної форми в бездокументарну. Зберігачем обраном ТОВ "Зберігач-Капітал".

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПАТ "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	01001 Київська область Шевченківський м.Київ вул.Б.Грінченка,3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ 189650
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	044-279-10-78
Факс	044-279-10-78
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів.
Опис	30/12/2010 році на загальних зборах акціонерів було прийнято рішення про переведення випуску іменних акцій документарної форми в бездокументарну. Депозитарієм обрано ПАТ "Національний депозитарій України".

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВ Аудиторська фірма "Наталія"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	33253896
Місцезнаходження	10024 Житомирська область д/н Житомир Б.Тена, 90/1 кв.86
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	3499
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України

Дата видачі ліцензії або іншого документа	24.09.2009
Міжміський код та телефон	0412-338780
Факс	0412-338780
Вид діяльності	Надання послуг з аудиторської перевірки.
Опис	ТОВ Аудиторська фірма "Наталія" здійснила аудиторську перевірку фінансової звітності товариства за 2011 р. Юридичні особи, які надавали правову допомогу емітенту, відсутні .

11.1. Інформація про випуски акцій

11.1. Інформація про випуски акцій

[illegible]

ОПИС БІЗНЕСУ

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

ВАТ "Райагропромтехніка" заснована відповідно до наказу РВ ФДМ у Житомирській області шляхом перетворення державного підприємства "Райагропромтехнік" у Відкрите акціонерне товариство "Райагропромтехніка", згідно наказу № 1 від 14.01.1996 року, відповідно до наказу президента України від 26.11.1994 року № 699/94 "Про заходи щодо забезпечення прав громадян на використання приватизаційних майнових сертифікатів". Злиття, поділу, відокремлення, приєднання в товаристві на протязі всього періоду не відбувалося.

Згідно рішення загальних зборів акціонерів 28 квітня 2011 року, в зв'язку з необхідністю приведення діяльності Товариства у відповідність до норм ЗУ "Про акціонерні товариства", було визначено тип товариства як публічне. Відповідно змінено назву відкритого акціонерного товариства "Райагропромтехніка" на публічне акціонерне товариство "Райагропромтехніка".

Про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

ПАТ "Райагропромтехніка" не має вищестоячої організації, філій, дочірніх підприємств, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів. Змін в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом не відбувалось.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходило.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Бухгалтерський облік на підприємстві ведеться за журнально-ордерною формою обліку без використання ПЕОМ. Ведення обліку здійснюється відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 17.07.99 р. №997-XIV (із змінами та доповненнями), Наказу Міністерства фінансів України від 30.11.99 р. №291 "План рахунків бухгалтерського обліку та Інструкція про його застосування" та Наказу Міністерства фінансів України від 31.03.99р №87 "Про затвердження положень (стандартів) бухгалтерського обліку", Змін до деяких Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 25.11.2002р. №989, зареєстр. в Міністерстві юстиції України 10.12.2002р. №972/7250 із змінами затвердженими наказом Мінфіну України №1213 від 19.12.2006р. та змін до деяких нормативно-правових актів Міністерства фінансів України з бухгалтерського обліку, затверджених Наказом №878 від 14.12.2006р., зареєстр. в Міністерстві юстиції України 16.12.2006р. №1515/11795. Бухгалтерський облік у 2011 році на підприємстві здійснюється у відповідності до Наказу про облікову політику №1а від "04"січня 2011року. Зміни в обліковій політиці протягом періоду, що перевірявся, відбувалось в частині нарахування

знос (амортизації) основних засобів згідно з вимогами ст. 144, 145, 146 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI із змінами і доповненнями. При веденні обліку застосовується План рахунків, затверджений наказом Міністерства фінансів України від 30.11.1999р. №291. Вимоги П(С)БО до ведення бухгалтерського обліку застосовувались не в повній мірі. Згідно наказу №10 від 25 жовтня 2011 року на підприємстві проведена інвентаризація майна та зобов'язань. За результатами інвентаризації нестач та надлишків не виявлено. Облік запасів здійснюється згідно з П(С)БО 9 "Запаси". Оцінка запасів здійснюється по фактичній собівартості. Метод оцінки вибуття запасів, матеріалів, палива, запчастин, МШП для списання на виробництво здійснюється за середньозваженою ціною (середньозваженою собівартістю). Аналітичний облік наявності і руху матеріалів, запасів та МШП ведеться в обігово-сальдових відомостях за кожним найменуванням ТМЦ окремо та в розрізі матеріально-відповідальних осіб, в бухгалтерії - в кількісно-сумовому виразі, на складах за картками складського обліку - в кількісному виразі. На підприємстві забезпечена відповідність порядку визнання та первісної оцінки придбання запасів згідно П(С)БО №9 "Запаси", незмінність визначених методів оцінки вибуття запасів протягом звітного періоду (року). На дату балансу запаси оцінені згідно з прийнятою на підприємстві обліковою політикою.

Текст аудиторського висновку

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК N 11

про фінансову звітність Публічного акціонерного товариства
"Райагропромтехніка" за 2011 рік
м. Житомир

"12" березень 2012 року

Згідно з договором № 11 від "01" березня 2012 року ТОВ "Аудиторська фірма "Наталія" провела аудит фінансового звіту суб'єкта малого підприємництва Публічного акціонерного товариства

"Райагропромтехніка" за 2011 рік, а саме: балансу підприємства станом на 31 грудня 2011 року форму №1-м, звіту про фінансові результати форма №2-м за 2011 рік. Відповідальність стосовно зазначеної фінансової звітності несе керівництво Публічного акціонерного товариства "Райагропромтехніка". Обов'язком аудиторської фірми є висловлення висновку стосовно відповідності цієї фінансової звітності встановленим вимогам чинного законодавства, реальності та точності відображення фінансового стану підприємства на підставі проведеного аудиту.

1. Основні відомості про аудиторську фірму

1.1. Повне найменування юридичної особи відповідно до установчих документів: Товариство з обмеженою відповідальністю Аудиторська фірма "Наталія". Код ЄДРПОУ 33253896.

1.2. Свідоцтво про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності видане Аудиторською палатою України за № 3499, рішення АПУ № 141/2 від 25 листопада 2004 року. Свідоцтво продовжено рішенням АПУ №205/3 від 24 вересня 2009 року до 24 вересня 2014 року.

1.3. Місцезнаходження: Україна 10024, м. Житомир, вул. Б. Тена, буд. 90/1, кв.86 телефон (0412) 33-87-80.

2. Основні відомості про емітента

2.1. Повна назва: Публічне акціонерне товариства
"Райагропромтехніка".

Скорочена назва: ПАТ "Райагропромтехніка".

2.2. Код ЄДРПОУ: 03740772 .

2.3. Місцезнаходження: 13224, Житомирська обл., Чуднівський р-н, с. Вільшанка, вул.

Пушкіна, буд.1 .

2.4. Відомості про державну реєстрацію: Підприємство зареєстроване Чуднівською районною державною адміністрацією Житомирської області "05"листопада 1996 року, № запису про включення відомостей про юридичну особу до ЄДР 1 303 120 0000 000154.

2.5. Основні види діяльності:

- Здавання в оренду власного нерухомого майна;
- Діяльність автомобільного вантажного транспорту;
- Оренда автомобілів.

2.6. Банківські реквізити підприємства: розрахунковий рахунок № 26000205289в ПАТ Райфайзен банк "Аваль"; МФО 380805.

3. Основні відомості про умови договору про проведення аудиту

3.1. Договір про проведення аудиту №11 від "01"березень 2012 року.

3.2. Аудит розпочато "01"березня 2012 року і закінчено "12"березня 2012 року.

4. Перелік перевіреної фінансової інформації із зазначенням дати та звітного періоду акціонерного товариства

Ми провели аудиторську перевірку наступних фінансових звітів Публічного акціонерного товариства "Райагропромтехніка":

- балансу підприємства (форма №1-м) на 31 грудня 2011 року;
- звіту про фінансові результати за 2011 рік (форма №2-м);

5. Опис обсягу аудиторської перевірки

Даний аудиторський висновок, який подається до відділення Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у складі регулярної інформації емітента, складено відповідно до вимог Міжнародних стандартів аудиту, надання впевненості та етики, зокрема Міжнародних стандартів аудиту 700 " Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності ", 705 " Модифікація думки у звіті незалежного аудитора ", 706 " Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора ".

Дана аудиторська перевірка проведена відповідно до:

- Цивільного Кодексу України (стаття 162);
- Закону України "Про аудиторську діяльність" № 3125-XII від 22.04.1993 р. зі змінами та доповненнями;
- Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, які прийняті Аудиторською палатою України (протокол засідання №122/2 від 18.04.2003р.) в якості Національних стандартів аудиту та підлягають обов'язковому застосуванню суб'єктами аудиторської діяльності до фінансової звітності з 2003 р., зокрема Міжнародних стандартів аудиту 700 " Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності ", 705 " Модифікація думки у звіті незалежного аудитора ", 706 " Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора ".
- Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI від 17.09.2008 р. (стаття 70, стаття 71, стаття 74 частина 2, стаття 75);
- Вимоги до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики) затверджено рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №1360 від 29.09.2011 р., зареєстровано в Міністерстві юстиції

України 28.11.2011 року за № 1358/20096;

- Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів від 19.12.2006 року № 1591, зареєстроване в Міністерстві юстиції України від 5 лютого 2007 року за №97/13364 зі змінами та доповненнями; Міжнародні стандарти аудиту зобов'язують нас планувати та проводити перевірку таким чином, щоб забезпечити достатню впевненість у відношенні того, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. Аудит включає:

- отримання доказів, підтверджуючих статті фінансової звітності та розкриття даних, на підставі тестування;
- дослідження принципів бухгалтерського обліку, що використовуються керівництвом Публічного акціонерного товариства "Райагропромтехніка";
- загальну оцінку наданої фінансової звітності.

Аудитор не несе відповідальності за достовірність фінансової звітності після дати підписання аудиторського висновку. Після цього підписання і до офіційного оприлюднення фінансової звітності підприємства, відповідальність за інформування про подальші події, які впливають на достовірність звітності, повністю лежить на керівництві акціонерного товариства.

Перевірка запланована та проведена таким чином, щоб забезпечити достатню впевненість в тому, що фінансова звітність не містить істотних викривлень. Аудиторська перевірка включала оцінку відповідності принципів обліку, що застосовує підприємство, вимогам Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку, які діяли на протязі періоду, що перевірявся, а також отримання доказів, підтверджуючих суми в фінансовій звітності та розкриті в ній відомості, шляхом проведення тестів.

6. Висновок щодо фінансових звітів у цілому

Ми вважаємо, що проведена нами аудиторська перевірка забезпечує достатню основу для вираження нашої думки.

Для підготовки фінансових звітів підприємством використано Національну концептуальну основу фінансової звітності: Закон України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" №996 від 16.07.1999 р. зі змінами та доповненнями, Положення (стандарти) бухгалтерського обліку (1,6,25,) із змінами та доповненнями, затвердженими наказом Мінфіну України, План рахунків бухгалтерського обліку та Інструкція про його застосування (наказ Мінфіну України від 30.11.99 р. № 291), наказ Мінфіну України від 28.01.2000 р. № 15, Постанова КМУ від 28.02.2000 р. № 419 "Порядок подання фінансової звітності", та положеннями визначеної підприємством облікової політики.

Підстава для висловлення умовно-позитивної думки:

1. У зв'язку з тим, що ми не були присутніми під час проведення інвентаризації товарно-матеріальних цінностей, оскільки ця дата проведення інвентаризації передувала запрошенню нас як аудиторів підприємства було здійснено тестування надійності її фактичних результатів. На нашу думку, за винятком коригувань, які могли б бути необхідними, якби ми змогли перевірити кількість товарно-матеріальних цінностей, фінансова звітність надає достовірну й об'єктивну інформацію.

2. Визнання і оцінка реальності дебіторської заборгованості, на думку аудиторів, в цілому відповідає П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість", за винятком відсутності актів звірок з окремими дебіторами. Під час проведення аудиту ми не отримали від контрагентів

підтвердження сум дебіторської заборгованості.

3. Переоцінка основних засобів на дату балансу (31.12.2011 р.) у відповідності до вимог пунктів 16-21 П(С)БО 7 не здійснювалась, хоча залишкова вартість цього об'єкта суттєво відрізняється від його справедливої вартості.

4. Згідно пункту 21 П(с)БО 7, при вибутті об'єктів основних засобів, які раніше були переоцінені (проіндексовані), перевищення сум попередніх дооцінок над сумою попередніх уцінок залишкової вартості цього об'єкта основних засобів не включається до складу нерозподіленого прибутку з одночасним зменшенням додаткового капіталу.

Умовно-позитивна думка.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питання, про яке зазначено вище у пункті "Підстава для висловлення умовно-позитивної думки" фінансова звітність надає достовірну та справедливу інформацію про фінансовий стан підприємства станом на 31.12.2011 року та її фінансові результати і рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Висновок в частині формування фінансової звітності носить умовно-позитивний характер, згідно нормам аудиту (МСА № 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора").

В процесі аудиторської перевірки фінансових звітів можна висловити певний рівень переконаності, що інформація яка підлягала аудиту не містить суттєвих виправлень. Розмір суттєвості помилки згідно Листа МФУ від 29 липня 2007 року № 04230-04108 "Про суттєвість у бухгалтерському обліку і звітності" приймається величина у 5 % від підсумку відповідно активів, всіх зобов'язань і власного капіталу.

Для визначення окремих доходів та витрат орієнтовним порогом суттєвості є 2% чистого прибутку(збитку) підприємства. За нашою думкою, за виключенням зауважень та рекомендації, наведених вище, річна фінансова звітність, яку ми перевірили:

1. Достовірно та об'єктивно в усіх суттєвих аспектах відображає майнове та фінансове положення підприємства, що перевірялось, станом на 31.12.2011, а також його фінансові результати за період з 01.01.2011 по 31.12.2011.

2. В усіх суттєвих аспектах складена на підставі даних бухгалтерського обліку та у відповідності з обліковою політикою.

3. Відповідає вимогам діючого законодавства, що регулює принципи бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, а також Статутним документам підприємства;

7. Аудиторська думка стосовно окремих компонентів фінансових звітів відповідно до встановлених нормативів

Бухгалтерський облік на підприємстві ведеться за журнально-ордерною формою обліку без використання ПЕОМ. Ведення обліку здійснюється відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 17.07.99 р. №997-XIV (із змінами та доповненнями), Наказу Міністерства фінансів України від 30.11.99 р. №291 "План рахунків бухгалтерського обліку та Інструкція про його застосування" та Наказу Міністерства фінансів України від 31.03.99р №87 "Про затвердження положень (стандартів) бухгалтерського обліку", Змін до деяких Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 25.11.2002р. №989, зареєстр. в Міністерстві юстиції України 10.12.2002р. №972/7250 із змінами затвердженими наказом Мінфіну України №1213 від

19.12.2006р. та змін до деяких нормативно-правових актів Міністерства фінансів України з бухгалтерського обліку, затверджених Наказом №878 від 14.12.2006р., зареєстр. в Міністерстві юстиції України 16.12.2006р. №1515/11795. Бухгалтерський облік у 2011 році на підприємстві здійснюється у відповідності до Наказу про облікову політику №1а від "04"січня 2011року. Зміни в обліковій політиці протягом періоду, що перевірявся, відбувалось в частині нарахування знос (амортизації) основних засобів згідно з вимогами ст. 144, 145, 146 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI із змінами і доповненнями. При веденні обліку застосовується План рахунків, затверджений наказом Міністерства фінансів України від 30.11.1999р. №291. Вимоги П(С)БО до ведення бухгалтерського обліку застосовувались не в повній мірі. Згідно наказу №10 від 25 жовтня 2011 року на підприємстві проведена інвентаризація майна та зобов'язань. За результатами інвентаризації нестач та надлишків не виявлено.

7.1. Висловлення думки щодо розкриття інформації за видами активів відповідно до встановлених нормативів - Національних (положень) стандартів бухгалтерського обліку

Підприємство використовує власні основні засоби, облікові оцінка та відображення у фінансовій звітності яких достовірна. Аналітичний облік ведеться в оборотно-сальдових відомостях за відповідними рахунками. Дані аналітичного обліку відповідають даним синтетичного обліку і вимогам чинного законодавства з бухгалтерського обліку. Облік основних засобів, інших необоротних активів ведеться у відповідності до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби". За об'єктами основних засобів ведуться типові картки аналітичного обліку ОЗ-7. В ході інвентаризації лишків та нестач основних засобів не встановлено. Проведена інвентаризація відображає реальний склад та кількість наявних основних засобів станом на 01 листопада 2011 року. Облік основних засобів ведеться за групами на виконання вимог чинного податкового законодавства та за видами основних засобів із використанням встановленого Плану рахунків бухгалтерського обліку. Щорічна індексація основних засобів згідно із Податковим кодексом України (від 02.12.2010 № 2755-VI із змінами і доповненнями) ст. 146.21 та Законом України "Про оприбуткування прибутку підприємств" ст.8, який діяв до 01 квітня 2011 року, не проводилась. Відображення в обліку та звітності надходжень, реалізації, ліквідації та іншого вибуття, інвентаризації, ремонту та переоцінки основних засобів здійснюється відповідно до П(С)БО 7 "Основні засоби". Для цілей оподаткування та в бухгалтерському обліку знос (амортизація) основних засобів нараховується згідно з вимогами ст. 144, 145, 146 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI із змінами і доповненнями, а до 01 квітня 2011 року згідно з вимогами Закону України "Про оприбуткування прибутку підприємств". На період реконструкції, модернізації, добудови, дообладнання та консервації об'єктів основних засобів нарахування амортизації за такими об'єктами призупиняється. Законсервованих основних засобів немає. Нарухування амортизації із використанням методів прискореного зменшення залишкової вартості не здійснювалось. Переоцінка основних засобів на дату балансу (31.12.2011 р.) у відповідності до вимог пунктів 16-21 П(С)БО 7 не здійснювалась. Хоча пунктом 16 даного П(с)БО зазначено, що підприємство може переоцінювати об'єкт основних засобів, якщо залишкова вартість цього об'єкта суттєво відрізняється від його справедливої вартості. Вартість основних засобів на дату

балансу (31.12.2011р.) складає:

- первісна вартість - 6288,9 тис.грн.;
- нарахований знос -3563,9 тис.грн.;
- залишкова (балансова) вартість - 2725,0 тис.грн.
- Станом на дату балансу (31.12.2011р.) на підприємстві відсутні необоротні нематеріальні активи.

Довгострокових фінансових вкладень Публічне акціонерне товариство "Райагропромтехніка" станом на дату балансу не має. Разом необоротні активи складають 2725 тис.грн. на дату балансу (на 31.12.2011р.). Облік запасів здійснюється згідно з П(С)БО 9 "Запаси". Оцінка запасів здійснюється по фактичній собівартості. Метод оцінки вибуття запасів, матеріалів, палива, запчастин, МШП для списання на виробництво здійснюється за середньозваженою ціною (середньозваженою собівартістю). Аналітичний облік наявності і руху матеріалів, запасів та МШП ведеться в обігово-сальдових відомостях за кожним найменуванням ТМЦ окремо та в розрізі матеріально-відповідальних осіб, в бухгалтерії - в кількісно-сумовому виразі, на складах за картками складського обліку - в кількісному виразі. На підприємстві забезпечена відповідність порядку визнання та первісної оцінки придбання запасів згідно П(С)БО №9 "Запаси", незмінність визначених методів оцінки вибуття запасів протягом звітного періоду (року). На дату балансу запаси оцінені згідно з прийнятою на підприємстві обліковою політикою.

На дату балансу запаси за балансом товариства складають 21,6 тис.грн.. Облік витрат підприємства (склад витрат, порядок розподілу загально-виробничих витрат) проводився згідно методологічних засад визначених Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 16 "Витрати". Дебіторська заборгованість за товари (роботи, послуги) обліковується відповідно до П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість" та включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю та складає на дату балансу 0,0 тис.грн... Визнання і оцінка реальності дебіторської заборгованості, на думку аудиторів, в цілому відповідає П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість", за винятком відсутності актів звірок з окремими дебіторами. Під час проведення аудиту ми не отримали від контрагентів підтвердження сум дебіторської заборгованості. Бухгалтерський облік дебіторської заборгованості відповідає вимогам П(С)БО №10 "Дебіторська заборгованість" та прийнятої на підприємстві облікової політики. До складу дебіторської заборгованості по балансу товариства відноситься також:

- заборгованість по розрахункам з бюджетом - 1,2 тис.грн.;
- інша поточна дебіторська заборгованість - 74,0 тис.грн.

Облік касових операцій ведеться у відповідності з Положенням про ведення касових операцій у національній валюті в Україні, затвердженого постановою Правління Національного банку України № 637 від 15.12.2004р., зареєстр. в Міністерстві юстиції України 13.01.2005р. №40/10320.

По операціям на розрахунковому рахунку і валютних рахунках, розрахунках по заробітній платі, з підзвітними особами, з бюджетом, позабюджетними фондами і соціальному страхуванню відхилень від нормативів не встановлено. Залишки на рахунках обліку грошових коштів відповідають касовій книзі і випискам банків. Вартість оборотних активів на дату балансу (на 31.12.2011р.) складає 145,8 тис.грн.

7.2. Висловлення думки щодо розкриття інформації про зобов'язання відповідно до встановлених нормативів - Національних (положень)

стандартів) бухгалтерського обліку. За термінами погашення зобов'язання поділяються на довгострокові та короткострокові. Довгострокових зобов'язань не має.

Короткострокові зобов'язання класифікуються за наступними видами:

- кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги перед постачальниками - 0,0 тис.грн.;
- заборгованість перед бюджетом - 0,2 тис.грн.;
- інші поточні зобов'язання - 0,7 тис.грн..

Разом поточні зобов'язання підприємства на 31.12.2011р. складають 0,9 тис.грн.

Поточні зобов'язання відображені в балансі за сумою погашення.

Простроченої заборгованості не має.

Інвентаризація по всім розрахункам з кредиторами Товариством проводилась протягом року шляхом звірок.

Облік та оцінка зобов'язань, а також відображення їх у фінансовій звітності Товариства, в цілому, відповідає П(С)БО 11 "Зобов'язання".

Структура зобов'язань за термінами їх погашення у фінансовій звітності відображена вірно. Бухгалтерський облік зобов'язань та їх розкриття у фінансовій звітності здійснюється відповідно до П(С)БО 11 "Зобов'язання". Структура зобов'язань за термінами їх погашення у фінансовій звітності відображена вірно.

7.3. Розкриття інформації про власний капітал відповідно до встановлених нормативів - Національних (положень) стандартів бухгалтерського обліку

До складу власного капіталу за балансом товариства відносяться:

- статутний капітал - 503,9 тис.грн.;
- інший додатковий капітал - 4498,2 тис.грн.;
- непокриті збитки - (2132,2) тис.грн.

Разом власний капітал на дату балансу (на 31.12.2011р.) складає 2869,9 тис.грн.

7.3.1. Розкриття інформації про формування статутного капіталу товариства, сплати акціонерами товариства статутного фонду (капіталу); забезпечення випуску цінних паперів відповідно до законодавства України.

Відкрите акціонерне товариство "Райагропромтехніка" засновано відповідно до спільного рішення Представництва регіонального фонду державного майна України по Чуднівському району Житомирської області згідно наказу №1 від 04.01.1996 року, шляхом перетворення державного підприємства "Райагропромтехніка" у відкрите акціонерне товариство "Райагропромтехніка", згідно з Указом Президента України від 26.11.1994 року №699/94 "Про заходи забезпечення прав громадян на використання приватизаційних майнових сертифікатів".

Відомості про засновників:

Кількість засновників - 1.

Засновником товариства є Держава в особі Представництво фонду державного майна України по Чуднівському району Житомирської області.

Статутний фонд підприємства формувався в процесі приватизації майна державного підприємства "Райагропромтехніка", як вартість цілісного майнового комплексу. Згідно акту оцінки вартості майна державного підприємства "Райагропромтехніка", та Статуту, зареєстрованого Чуднівською районною державною адміністрацією Житомирської області 05 січня 1996 року статутний фонд товариства становив 503868 грн. та поділений на 2015472 іменних простих акцій номінальною вартістю 0,25

грн. кожна.

Свідоцтво про реєстрацію випуску цінних паперів було видане Житомирським територіальним управлінням ДК ЦПФР 11 грудня 2000 року №83/06/1/00. Статут ВАТ "Райагропромтехніка" (нова редакція) затверджено загальними зборами акціонерів товариства, протокол №1 від 21 жовтня 2008 року, державну реєстрацію змін до установчих документів проведено 13 січня 2009 року. Зміни до Статуту ВАТ "Райагропромтехніка" затверджено зборами акціонерів товариства 30 грудня 2010 року, протокол №1 Від 30.12.2010 року, державна реєстрація змін проведена 25.01.2011 року. Загальними зборами акціонерів товариства від 30 грудня 2010 року прийнято рішення про переведення випуску акцій Товариства, випущених у документарній формі існування, у бездокументарну форму існування. Обрано депозитарій для обслуговування випуску акцій, форма існування яких змінюється з документарної в бездокументарну форму існування. Обрано зберігача, у якого Товариство буде відкривати рахунки в цінних паперах власникам акцій, прийнято рішення про розірвання договору з реєстратором та визначення дати припинення ведення реєстру.

Депозитарій який обслуговує випуску акцій - ВАТ "Національний депозитарій України". Зберігач у якого відкриті рахунки в цінних паперах власникам акцій - ТОВ "Зберігач-Капітал", код за ЄДРПОУ 36859362, м. Житомир, вул.. Лук'яненка, буд.5. Статутний капітал Товариства на дату балансу 31.12.2011р.) становить 503868,00 грн. і поділений на 2015472шт. простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. кожна.

Свідоцтво про реєстрацію випуску цінних паперів, форма існування бездокументарна, було видане Житомирським територіальним управлінням ДК ЦПФР 08 лютого 2011 року №13/06/1/11. Свідоцтво від 11.12.2000 року №83/06/1/00, видане Житомирським територіальним управлінням ДК ЦПФР, анулюється.

Згідно рішення загальних зборів акціонерів товариства від 28 квітня прийнято рішення про зміну назви Товариства у зв'язку з приведенням діяльності товариства у відповідність з Законом України "Про акціонерні товариства". Повну назву змінити з Відкритого акціонерного товариства "Райагропромтехніка" на Публічне акціонерне товариство "Райагропромтехніка".

Розмір статутного фонду на дату балансу (31.12.2011р.):

- заявлений: 503868,00 грн.;
- сплачений: 503868,00 грн., що відповідає Статуту Товариства.

7.3.2 Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства
Розрахунок вартості чистих активів Публічного акціонерного товариства "Райагропромтехніка" проводиться аудитом на підставі Рішення Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 485 від 17.11.2004р. "Про схвалення Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств". Під вартістю чистих активів акціонерного товариства розуміється величина, яка визначається шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку. Для визначення вартості чистих активів складається розрахунок за даними бухгалтерської звітності відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку №2 "Баланс", затвердженого наказом Міністерства фінансів України 31.03.99р. №87 зі змінами та доповненнями, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 21.06.99р. № 396/3689. За даними бухгалтерської фінансової звітності

Публічного акціонерного товариства "Райагропромтехніка", що прикладається до даного розрахунку та складену у відповідності Національну концептуальну основу фінансової звітності, про що сказано у попередніх розділах даного аудиторського звіту, вартість чистих активів підприємства складає станом на 31.12.2011 року 2869,9 тис. грн.. Аудитом встановлено, що по закінченню звітного 2011 фінансового року вартість чистих активів акціонерного товариства (активи товариства зі мінусом його зобов'язань) виявляється не меншою від статутного капіталу, що є дуже важливим згідно статті 155 пункту 3 Цивільного Кодексу України за змінами та доповненнями, внесеними Законом України від 19 червня 2004 року №980-IV.

7.3.3. Розкриття інформації щодо інших статей власного капіталу

За балансом товариства додаткового вкладеного капіталу не має. При первинному розміщенні акцій статутний капітал був сплачений по номінальній вартості, емісійного доходу не виникло. До складу іншого додаткового капіталу станом на 31 грудня 2011 р. входить:

- дооцінка активів, безоплатно отримані необоротні активи.

Інший додатковий капітал складає на дату балансу 4498,2 тис. грн. Формування резервного капіталу у відповідності до установчих документів у звітному році не проводилось. (через отримання збитків від діяльності). Неоплаченого капіталу не має. Терміни погашення заборгованості учасниками за внесками до статутного фонду не порушувались. У звітному році викуп власних акцій товариством не проводився. За балансом товариства вилученого та неоплаченого капіталу не має.

7.3.4. Розкриття інформації щодо обсягу чистого прибутку

Органи управління:

- Вищий орган Товариства - загальні збори акціонерів;
- Наглядова Рада;
- Правління Товариства;
- Ревізійна комісія.

Останні Загальні Збори акціонерів ВАТ проводились у 2011 році "28" квітня 2011 року, на яких розглянуто звіти Голови правління, Ревізійної комісії, Спостережної Ради, затверджені фінансові результати діяльності товариства за 2010 рік; прийняті рішення про зміну найменування Товариства, відкликання та обрання голови і членів Правління, Наглядової ради та Ревізійної комісії, внесення та затвердження змін та доповнень до Статуту Товариства, затвердження нової редакції Статуту Товариства, затвердження внутрішніх положень Товариства у відповідність з вимогами Закону України "Про акціонерні товариства". Виручка (валовий дохід) від реалізації визначається згідно з П(С)БО 15 "Доходи".

Непокритий збиток підприємства станом на кінець звітного періоду складає 2132,2 тис. грн. У звітному 2011 році отримано збитку від діяльності 225,7 тис. грн. В звітному році дивіденди не нараховувались. Залишків коштів за сформованими підприємством фондами по балансу товариства не має.

7.3.5. Розкриття інформації про дії, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" та розділом XIII "Значні правочини та правочини, щодо вчинення яких є заінтересованість" ст. 70, 71 Закону України "Про

акціонерні товариства". Особлива інформація про емітента - інформація про будь-які дії, що можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни його цінних паперів.

До особливої інформації належать відомості про:

- прийняття рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу;
- прийняття рішення про викуп власних акцій;
- факти лістингу/делістингу цінних паперів на фондовій біржі;
- отримання позики або кредиту на суму, що перевищує 25 відсотків активів емітента;
- зміну складу посадових осіб емітента;
- зміну власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій;
- рішення емітента про утворення, припинення його філій, представництв;
- рішення вищого органу емітента про зменшення статутного капіталу;
- порушення справи про банкрутство емітента, винесення ухвали про його санацію;
- рішення вищого органу емітента або суду про припинення або банкрутство емітента.

У звітному (2011) році по Публічного акціонерного товариства "Райагропромтехніка" відбулися наступні події, що відносять у відповідності до статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" до особливої інформації. У 2011 році відбулися на підставі Рішення Загальних зборів (наказу по підприємству) наступні зміни посадових осіб:

Посадовими особами в звітному періоді (2011 рік) були:

Посада Прізвище, ім'я, по батькові Зміни (призначено/ звільнено) Дата прийняття рішення

Голова правління Ішук Петро Олександрович

Головний бухгалтер - член правління Перепелиця Валентина Василівна

Член правління Василенко Василь Іванович

Голова Спостережної Ради Горобець Валерій Володимирович

Член Спостережної Ради Сіماشко Сергій Феодосійович

Член Спостережної Ради Алексійчук Сергій Анатолійович

Голова Ревізійної комісії Нагорна Світлана Федорівна

- Зміни власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій не відбулось.

- Згідно статті 70; 71 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI від 17.09.2008 р. із змінами та доповненнями, підприємство не вчиняло значного правочину (рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, приймається наглядовою радою , або загальними зборами) .

- Згідно статті 76 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI від 17.09.2008 р. із змінами та доповненнями, спеціальна перевірка фінансово-господарської діяльності товариства проводиться ревізійною комісією (ревізором), звіт про роботу ревізійної комісії за 2010 рік затверджено загальними зборами акціонерів Товариства , протокол №1 від 28 квітня 2011 року.

8. Довідка про фінансовий стан Публічного акціонерного товариства "Райагропромтехніка"

На підставі проведеного аналізу показників фінансового стану можна зробити висновки про реальність та перспективи фінансового стану акціонерного товариства, і оцінити (на власну думку) вірогідність його безперервного функціонування як суб'єкта господарювання. При проведенні аналізу фінансового стану підприємства використовувались показники форм фінансового звіту за 2011 рік. Метою фінансового аналізу підприємства є оцінка фінансового стану підприємства на 31 грудня 2011 року, з урахуванням динаміки його змін, які склалися за результатами господарської діяльності підприємства за два останні роки, визначення факторів, що вплинули на ці зміни, та прогнозування майбутнього фінансового стану підприємства. Оцінку фінансового стану підприємства проведено з позицій майнового та фінансового стану, за показниками, розрахунок яких наведений нижче.

Основні показники фінансового стану Відкритого акціонерного товариства "Райагропромтехніка"

Показники акціонерного товариства		Показники фінансового стану	
Коефіцієнт	Коефіцієнт	Коефіцієнт	Коефіцієнт
Коеф-т покриття	Коефіцієнт абсолютної	загальної	фінансової
зобов.власним	рентабельн.	ліквідності	стійкості
капіталом	активів	(покриття)	або незалежн.
(структури			або автономії)
капіталу або			
фінансування)			

Орієнтовне позитивне значення

показника	0,25 - 0,5	1,0 - 2,0	0,25 - 0,5	0,5
- 1,0 >0, збільшення				
2010 рік	19,660	35,851	0,998	0,002
2011 рік	0,040	66,301	0,993	
0,007	-			
відхилення(+,-)	0,035	59,993	0,065	
-0,071 -				
відхилення (%)	694,400	951,1	7,0	
-90,441	-			

Аналіз ліквідності підприємства дозволяє визначити спроможність підприємства сплачувати свої поточні зобов'язання. Коефіцієнт покриття показує, що підприємство на 6630,1% забезпечено ресурсами, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. Коефіцієнт покриття зростає в 2011 році у порівнянні до рівня 2009 року з 6,308 до 66,3 (на 951,1%), що говорить про покращення стану активів підприємства з точки зору їх найшвидшої ліквідності. Показник абсолютної ліквідності характеризує негайну готовність підприємства ліквідувати короткострокову заборгованість і в даному випадку на кінець звітного періоду складає 0,04, що свідчить про те, що

підприємство не може терміново погасити свої зобов'язання через відсутність коштів на банківському рахунку. Аналіз фінансової стійкості (платоспроможності, автономії) підприємства характеризує структуру джерел фінансування ресурсів підприємства, ступінь фінансової стійкості і незалежності підприємства від зовнішніх джерел фінансування діяльності. Коефіцієнт фінансової стійкості (платоспроможності) показує питому вагу власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих у його діяльність. Практикою встановлено, що загальна сума заборгованості (і короткострокової, і довгострокової) не повинна перевищувати суму власних джерел фінансування, тобто критичне значення складає 2869,9 тис.грн., а сума загальної заборгованості 0,9 тис.грн. Коефіцієнт фінансової стійкості (або незалежності, або автономії) на 31.12.2011р. складає 99,3%, зріс за 2011 рік на 0,065 пунктів. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом (або коефіцієнт фінансування, або структури капіталу) характеризує залежність підприємства від залучених засобів, та показує перевищення власних коштів над позиковими, що свідчить про достатній рівень фінансової стійкості і відносну незалежність від зовнішніх фінансових джерел. Коефіцієнт фінансування становить 0,007, при нормативному значенні до зменшення, він зменшився за останній рік на 0,071, тобто залежність підприємства від залучених засобів зменшилась, що є позитивним показником. Діяльність підприємства є збитковою протягом звітного періоду (2011 рік) та минулого періоду (2010 рік). Так як підприємство є збитковим у звітному та минулому роках, коефіцієнт рентабельності активів не розраховується (або дорівнює 0). Так показники фінансової стійкості характеризуються досить однозначно - всі вони мають деяку тенденцію до покращення, що пов'язано з зменшенням поточних зобов'язань, але фінансовий стан товариства не стійкий (через отримання постійних збитків від діяльності). Наведені показники станом на 31.12.2011р. свідчать про нестійкий фінансовий стан Публічного акціонерного товариства "Райагропромтехніка". Аудитор не може передбачити майбутні події чи обставини, які можуть спричинити погіршення показників діяльності підприємства. Тому відсутність в аудиторському висновку будь-яких тверджень про стійкість підприємства не може розглядатися як гарантія його спроможності продовжувати свою діяльність безперервно. Ймовірне існування подій або обставин, які можуть стати підставою для значних сумнівів, щодо стійкості суб'єкта господарювання. В результаті проведеного аналізу можна зробити висновок, що фінансовий стан підприємства не задовільний, що пов'язано з тим що товариство працює із збитками, деякі показники не відповідають нормативним вимогам. Підприємство потребує проведення негайних заходів по збільшенню об'ємів реалізації, відмови від зайвих витрат, зміни цінової політики. Підприємству не обійтися без зовнішніх інвестицій у поліпшення стану існуючих виробничих потужностей, оздоровленню фінансового стану підприємства в цілому. Отже, для забезпечення безперервного функціонування підприємства як суб'єкта господарювання необхідним є приділення відповідної уваги ефективній виробничій діяльності, пошуку резервів зниження витрат виробництва та погашення поточних зобов'язань.

9. Заклучна частина аудиторського висновку

Активи та зобов'язання підприємства підтверджені даними Оборотно-сальдового балансу (відомості), Головної книги, даними синтетичних реєстрів обліку, аналітичним даним. Проведена

інвентаризація відображає реальний склад майна та зобов'язань підприємства на дату проведення інвентаризації. В обліку заведені майже всі рахунки бухгалтерського обліку за встановленим Планом рахунків, рахунки класу 8 не використовуються. Аналітичний і синтетичний облік між собою тотожні. Бухгалтерська та статистична звітність складаються своєчасно, підписується уповноваженими особами. Дані окремих форм звітності Публічного акціонерного товариства "Райагропромтехніка" узгоджені між собою.

На підставі проведеної перевірки бухгалтерського обліку Публічного акціонерного товариства "Райагропромтехніка" можна заключити наступне:

1. фінансова звітність за рік, який закінчився 31.12.2011 складена у відповідності з Національними Положеннями (Стандартами) бухгалтерського обліку; дані, представлені у фінансовій звітності, відповідають сальдо та оборотам регістрів бухгалтерського обліку;
2. були дотримані принципи послідовності та неперервності діяльності;
3. фінансова звітність підписана уповноваженими особами;
4. ніяких подій, що вказують на порушення діючого законодавства, що регулює принципи бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, а також статутних документів підприємства, не виявлено.

Фінансова звітність підприємства в усіх суттєвих аспектах відповідає даним бухгалтерського обліку на підприємстві та нормативним вимогам щодо організації бухгалтерського обліку та звітності в Україні.

За період з 01.01.2012р. по дату аудиту не відбулося подій, які істотно б вплинули на фінансову звітність підприємства.

Представлена фінансова звітність, розглянута за масштабами та методами перевірки, визначеними для даного аудиторського висновку, підготовлена згідно з нормативними вимогами щодо бухгалтерського обліку та звітності в Україні, і достовірно відображає у всіх суттєвих аспектах інформацію згідно з визначеною концептуальною основою фінансової звітності та відповідає вимогам законодавства.

Директор ТОВ "Аудиторська фірма "Наталія"
Анатоліївна

Ставська Світлана

(Сертифікат аудитора серії А № 005698
чинний до 29 квітня 2014 року)

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

ПАТ "Райагропромтехніка" надає послуги по оренді нерухомого майна. В зв'язку з відсутністю договорів на ремонт с/г техніки та перевезення вантажів для підприємств Чуднівського району та населення, даними роботами товариство не займається. Діяльність товариства не залежить від сезонних змін. Основними клієнтами та ринками збуту є: ТОВ "Полат

-Ліс", ТОВ "Респект-Плюс". Основними ризиками в діяльності емітента є неплатоспроможність клієнтів, тому проводяться заходи щодо зменшення ризиків та захисту діяльності методом роз'яснювальної роботи з клієнтами та пошук клієнтів для розширення ринку збуту. Про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін дані відсутні. Інформація про особливості стану розвитку галузі, в якій здійснює діяльність емітент, відсутня. Товариство нові технології та нові товари не впроваджувало, його положення на ринку не значне, інформація про конкуренцію в галузі та особливості послуг відсутні. Перспективні плани розвитку відсутні. Основними постачальниками за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10% в загальному обсязі постачання є РЕМ та ТТС.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування

В 2007 році придбані ОЗ вартістю 1,1 тис. грн (стілці). Продано 3 одиниці ОЗ на 16,3 тис. грн (2 преси, бетономішалка). Ліквідовано 47 одиниць ОЗ вартістю 161,1 тис. грн (стілажі, резервуари, станки, телефони, свеклозбиральний комбайн, котел). В 2008 році продано станок і прес -2 одиниці загальною первинною вартістю 39,9 тис. грн, списано 32 одиниці основних засобів на 103,9 тис. грн, в т.ч резервуар -4 од., моечна машина -2 од., радіостанція -1к-т (26 шт.), телефон -3 од., плита газова, агрегат родаточний, бензоколонка, топлівна колонка, будинок норії, консуль поворотного крана, стенд перевірки вакуумних насосів, установка ОМ-2871.1, секція, установка ПДІ, бетономішалка -2 од., растворосмеситель -2 од., емкость, теплосеть, міталічна опори під теплосіть -4 од., бак для топлива, трансформатор, ворота, огорожа, блок-ВБ. В 2009 році згідно ухвали Господарського суду від 30.01.2007 передано майно в кількості 53 од. інвестору на суму 630,7 тис. грн, в т.ч. здания -2 шт. на 369,5 тис. грн, верстати -16 шт. на 205,2 тис. грн, стенди обкаточні -18 шт. на 23,7 тис. грн, кран-балки -7 шт. на 20,4 тис. грн, міюча машина -1 шт. на 9,8 тис. грн, стелажи мет. -2 шт. на 0,1 тис. грн, столи слюсарні -4 шт. на 0,3 тис. грн, перетворювач ВД -1 шт. на 0,1 тис. грн, котел паровий КВ300 -2 шт. на 1,6 тис. грн. Продано джерело дугового зварювання 1 шт. на суму 1,3 тис. грн, 8 резервуарів на 74,9 тис. грн, станок -1 на 1,7 тис. грн, шкаф металевий -5 шт. на 1,2 тис. грн, 4 од. стелажи металеві, списано трактор -1 шт. на 10,8 тис. грн, будівля розлівочної -1 од. на 5,7 тис. грн, насосна станція -1 шт. на 4,1 тис. грн, споруда насосної станції на 0,7 тис. грн, 1 споруда під солідол на 0,4 тис. грн, 1 споруда для відпочинку на 0,5 тис. грн, 10 резервуарів на 12,0 тис. грн, 4 насоса на 1,0 тис. грн, 1 пожежна водойма на 2,6 тис. грн, 1 маслозаправочна колонка на 2,8 тис. грн, 1 бочкопогрузчик на 0,1 тис. грн, 1 сітка трубопроводів на 1,6 тис. грн, 1 обчислювальна машина на 33,6 тис. грн.

За 2010 рік основні придбання та відчуження активів на товаристві:
надійшло (грн)

вибуло (грн)

в т.ч машин і обладнання 2260
обладнання 70732,67

транспортних засобів 0
засобів 0

в т.ч машин і
транспортних

У 2011 рік основні придбання не було. Було продано автомобіль ВАЗ-21213 "Нива" на 20 тис. грн. та емкість для мазута на 10 тис. грн. Також товариством було списано:

випрямлювач зварювальний, станок заточний, зварювальний апарат, перетворювач, станок свердлильний, стенд обкаточний, автом.ГАЗ-53 автомайстерня, ножниці "Гільотина", пилорама, мікроклімат, станок свердлильний, трансформатор зварювальний, електроталь- 2 шт..

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Виробничі потужності обладнання використовуються на 60%. Утримання активів здійснюється господарським способом, місцезнаходження основних засобів за адресою: Житомирської обл. Чуднівський р-н, с. Вільшанка, вул.Пушкіна, буд.1 .

Особливостей по екологічних питаннях, які б могли позначитися на використанні активів підприємства не спостерігається. Інформація щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення - відсутні. Підприємство використовує власні основні засоби, облікові оцінка та відображення у фінансовій звітності яких достовірні. Аналітичний облік ведеться в оборотно-сальдових відомостях за відповідними рахунками. Дані аналітичного обліку відповідають даним синтетичного обліку і вимогам чинного законодавства з бухгалтерського обліку. Облік основних засобів, інших необоротних активів ведеться у відповідності до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби". За об'єктами основних засобів ведуться типові картки аналітичного обліку 03-7.

В ході інвентаризації лишків та нестач основних засобів не встановлено. Проведена інвентаризація відображає реальний склад та кількість наявних основних засобів станом на 01 листопада 2011 року. Облік основних засобів ведеться за групами на виконання вимог чинного податкового законодавства та за видами основних засобів із використанням встановленого Плану рахунків бухгалтерського обліку. Щорічна індексація основних засобів згідно із Податковим кодексом України (від 02.12.2010 № 2755-VI із змінами і доповненнями) ст. 146.21 та Законом України "Про оприбуткування прибутку підприємств" ст.8, який діяв до 01 квітня 2011 року, не проводилась. Переоцінка основних засобів на дату балансу (31.12.2011 р.) у відповідності до вимог пунктів 16-21 П(С)БО 7 не здійснювалась. Хоча пунктом 16 даного П(с)БО зазначено, що підприємство може переоцінювати об'єкт основних засобів, якщо залишкова вартість цього об'єкта суттєво відрізняється від його справедливої вартості.

Вартість основних засобів на дату балансу (31.12.2011р.) складає:

- первісна вартість - 6288,9 тис.грн.;
- нарахований знос -3563,9 тис.грн.;
- залишкова (балансова) вартість - 2725,0 тис.грн.
- Станом на дату балансу (31.12.2011р.) на підприємстві відсутні необоротні нематеріальні активи.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Серед істотних проблем, що впливають на діяльність товариства є економічні обмеження, нестача грошових коштів, застаріле обладнання та техніка, велика територія, яка потребує великих витрат на її утримання. Ступінь залежності від законодавчих обмежень не встановлена.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

За звітний період штрафи та компенсації на Товариство не накладалися.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Формою фінансування діяльності ПАТ "Райагропромтехніка" є госпрозрахунок. Інвесторів та спонсорів товариство не має. Робочого капіталу для поточних потреб не достатньо. Шляхи покращення ліквідності не визначені.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

Укладених, але не виконаних договорів на кінець року не було.

Стратегію подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

ПАТ в 2012 році планує розширити свою діяльність і збільшити виробничі потужності. Істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому та поліпшення фінансового стану не встановлено.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Товариство не проводило досліджень та розробок в звітному році, в зв'язку з відсутністю коштів.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судових справ, стороною в яких виступає товариство, не було

Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, відсутня.

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби, всього (тис.грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення	2931.800	2725.000	0.000	0.000	2931.800	2725.000
- будівлі та споруди	2782.800	2592.000	0.000	0.000	2782.800	2592.000
- машини та обладнання	146.500	130.500	0.000	0.000	146.500	130.500
- транспортні засоби	0.500	0.500	0.000	0.000	0.500	0.500
- інші	2.000	2.000	0.000	0.000	2.000	2.000
2.Невиробничого призначен	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	2931.800	2725.000	0.000	0.000	2931.800	2725.000

Пояснення : Товариство користується основними засобами на таких умовах : використання засобів здійснюється за їх цільовим призначенням для здійснення виробничої діяльності товариства. Первісна вартість ОЗ – 6288,9. Залишкова вартість оновних засобів на кінець року складає – 2725 тис.грн., сума нарахованого зносу – 3563,9 тис.грн. Зміна вартості основних засобів зумовлене їх зносом. Ступінь використання ОЗ 60%. Обмежень на використання майна немає.

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів	2869.9	3095.6
Статутний капітал	503.9	503.9
Скоригований статутний капітал	503.9	503.9
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій ДКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 2 "Баланс", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 N 87. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів- Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(2869.900 тис.грн.) більше скоригованого статутного капіталу(503.900 тис.грн.).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.	

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за корист. коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За векселями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання	X	0.20	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання	X	0.70	X	X
Усього зобов'язань	X	0.90	X	X
Опис:	Поточні зобов'язання підприємства на 31.12.2011 р. складають 0,9 тис.грн. Поточні зобов'язання відображені в балансі за сумою погашення. Простроченої заборгованості не має.			

ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2009	1	0
2	2010	1	0
3	2011	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах ?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше	немає	

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу ?

	Так	Ні
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше	немає	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії(ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше	не скликались	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування (так/ні) ?

Ні

Органи управління

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що правцюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10% акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10% акцій	0
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років ? 2

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності) ?

	Так	Ні
Стратегичного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші	жодного не створено	
Інші	немає	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу в акціонерами Ні (так/ні) ?

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради ?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше	немає	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства ?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше	немає	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками ?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	
Інше	немає	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію ? (так/ні)

Так

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років ? 1

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління ?

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	Ні	Ні	Так
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Так	Ні
Юридичний відділ (юрист)	Ні	Ні	Ні
Секретар правління	Ні	Ні	Ні
Секретар загальних зборів	Так	Ні	Ні
Секретар спостережної ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
Інше	немає		

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Ні	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Так	Так	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства ? (так/ні) Ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства ? (так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори товариства	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше	немає	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства ?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Ні	Так	Так	Так	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Так	Так	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Так	Так	Так	Ні
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Так	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб АТ	Ні	Ні	Так	Ні	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку ? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років ?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про призначення зовнішнього аудитора ?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Правління або директор	X	
Інше	немає	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років ? (так/ні) Так

З якої причини було змінено аудитора ?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором	X	
Аудитора було замінено на вимогу акціонерів		X
Інше	немає	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році ?

	Так	Ні
Ревізійна комісія		X
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились	X	
Інше	немає	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу ?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше	немає	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту ? (так/ні) **Ні**

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років ?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше	немає	

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу бірж чи торгово-інформаційних систем протягом наступних трьох років ? (так/ні/не визначились) ? Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років Так

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X
Інше	У зв'язку з дематеріалізацією акцій	

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління ? (так/ні) Ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу корпоративного управління вкажіть дату його прийняття : _____

яким органом управління прийнятий : кодексу немає.

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу корпоративного управління ? (так/ні) Ні

укажіть яким чином його оприлюднено : кодексу немає.

Вкажіть інформацію щодо дотримання / кодексу немає.

недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

Звіт про корпоративне управління

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.

Емітент не є фінансовою установою

2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб-прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.

Емітент не є фінансовою установою

3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

Емітент не є фінансовою установою

4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.

Емітент не є фінансовою установою

5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.

Емітент не є фінансовою установою

6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

Емітент не є фінансовою установою

7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.

Емітент не є фінансовою установою

8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

Емітент не є фінансовою установою

9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.

Емітент не є фінансовою установою

10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

Емітент не є фінансовою установою

11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).

Емітент не є фінансовою установою

12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема загальний стаж аудиторської діяльності;

Емітент не є фінансовою установою

загальний стаж аудиторської діяльності;

Емітент не є фінансовою установою

кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі;

Емітент не є фінансовою установою

перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року;

Емітент не є фінансовою установою

ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років;

Емітент не є фінансовою установою

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

Емітент не є фінансовою установою

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема

наявність механізму розгляду скарг;

Емітент не є фінансовою установою

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги;

Емітент не є фінансовою установою

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг);

Емітент не є фінансовою установою

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

Емітент не є фінансовою установою

ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ
суб'єкта малого підприємництва

Підприємство ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙАГРОПРОМТЕХНІКА"

Дата (рік, місяць, число)

Територія ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

за ЄДРПОУ

Організаційно-правова форма господарювання

за КОАТУУ

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

за КОПФГ

Орган державного управління ПІДПРИЄМСТВА УКРАЇНИ, ЗАСНОВАНІ ФІЗИЧНИМИ

за КОДУ

Вид економічної діяльності ЗДАВАННЯ ПІД НАЙМ НЕРУХОМОГО МАЙНА

за КВЕД

Середня кількість працівників 3

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

Одиниця виміру: тис. грн.

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Адреса 13224 ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ ЧУДНІВСЬКИЙ Р-Н СЕЛО ВІЛЬШАНКА ВУЛ. ПУШКІНА,1

Коди		
2012	01	01
03740772		
1825886401		
233		
7774		
70.20		

1. Баланс на "31" грудня 2011 р.

Форма № 1-м

Код за ДКУД

1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	020	--	--
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	2931.8	2725.0
первісна вартість	031	6373.2	6288.9
знос	032	(3441.4)	(3563.9)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	--	--
первісна вартість	036	--	--
накопичена амортизація	037	(--)	(--)
Довгострокові фінансові інвестиції	040	--	--
Інші необоротні активи	070	--	--
Усього за розділом I	080	2931.8	2725.0
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	22.7	20.7
Поточні біологічні активи	110	--	--
Готова продукція	130	0.9	0.9
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	--	--
первісна вартість	161	--	--
резерв сумнівних боргів	162	(--)	(--)
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	0.1	1.2
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	52.4	74.0
Поточні фінансові інвестиції	220	--	--
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	92.4	49.0
у тому числі в касі	231	--	--
в іноземній валюті	240	--	--
Інші оборотні активи	250	--	--
Усього за розділом II	260	168.5	145.8
III. Витрати майбутніх періодів			
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	--	--
Баланс	280	3100.3	2870.8

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	503.9	503.9
Додатковий капітал	320	4498.2	4498.2
Резервний капітал	340	--	--
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(1906.5)	(2132.2)
Неоплачений капітал	360	(--)	(--)
Усього за розділом I	380	3095.6	2869.9
II. Забезпечення наступних витрат і цільове фінансування	430	--	--
III. Довгострокові зобов'язання	480	--	--
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	--	--
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	--	--
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	0.3	--
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з бюджетом	550	3.1	0.2
зі страхування	570	--	--
з оплати праці*	580	--	--
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття	605	--	--
Інші поточні зобов'язання	610	1.3	0.7
Усього за розділом IV	620	4.7	0.9
V. Доходи майбутніх періодів	630	--	--
Баланс	640	3100.3	2870.8

* 3 рядка 580 графа 4
Прострочені зобов'язання з оплати праці
(665)
--

в/д

Голова правління
Ішук Петро Олександрович

Головний бухгалтер
Перепелиця Валентина Василівна

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

за 2011 рік

Форма № 2-м

Код за ДКУД

1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	67.1	17.1
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	(--)	(--)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	67.1	17.1
Інші операційні доходи	040	102.7	193.9
Інші доходи	050	1.2	--
Разом чисті доходи (030+040+050)	070	171.0	211.0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	(24.9)	(104.4)
Інші операційні витрати	090	(371.8)	(183.6)
у тому числі:	091	15.0	19.2
	092	(--)	(--)
Інші витрати	100	(--)	(--)
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	(396.7)	(288.0)
Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120)	130	-225.7	-77.0
Податок на прибуток	140	(--)	(--)
Чистий прибуток (збиток) (130 - 140)	150	-225.7	-77.0
Забезпечення матеріального заохочення	160	--	--
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201	--	--
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202	--	--

Скоригований чистий збиток на одну просту акцію за звітний рік заповнено в гривнях, в тис.грн. він складає 0,2257 грн.

Скоригований чистий збиток на одну просту акцію за попередній рік заповнено в гривнях, в тис.грн. він складає 0,077 грн.

Голова правління _____

Іщук Петро Олександрович

Головний бухгалтер _____

Перепелиця Валентина Василівна